





令和6年度第3回まちづくりセミナー

# 先進事例から学ぶ

# 名古屋の水辺創造について

~ Frogs FARM ATMOSPHERE (淡路島) と 喜西臨海公園 (江戸川区)の取組紹介~

現在、名古屋では、中川運河やガーデンふ頭 において水辺を活用した魅力的な拠点開発に向 けた様々な取組みが進められています。

今回は、淡路島においてレストランや宿泊施設などをオープンさせ、島広域の地方創再生を視野にいれた統合的なエリア開発を目指す株式会社バルニバービの佐藤氏と、葛西臨海公園をはじめ PFI などを通じて 公園再生事業 を展開する株式会社ゼットンの鈴木氏に取組みを紹介いただきながら、今後の水辺創造について考えます。

日 時 令和7年

# 1月8日 🕏

13:00 ~ 15:00 ※12:30より受付開始

場 所 名古屋都市センター 11 階ホール

プログラム パネルディスカッション

・Frogs FARM ATMOSPHERE の事例紹介

(佐藤 裕久 氏)

・葛西臨海公園の事例紹介 (鈴木 伸典 氏)

・中川運河の拠点開発 (坂本 敏彦 氏)

・ガーデンふ頭再開発 (木村 文彦 氏)

Frogs FARM ATMOSPHERE (プロッグス・ファーム アトモスフィア)

淡路島西海岸エリアにて、"食べる"をキーワードに地域を盛り上げるプロジェクトを展開。 2019 年オープンのレストランからはじまり、プールとサウナを有する宿泊施設、 ピクニックや BBQ も楽しめる。プロジェクトの展開により、三宮(神戸市) と淡路島を結ぶ高速バスの停留所が施設内に設置されるなど、

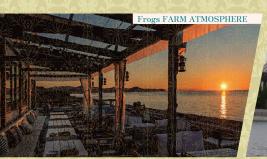
年間 40 万人を超える人流を形成。



葛西臨海公園

東京都江戸川区の都立公園にて、民間活力を導入した多様なサービス 展開している。カフェやレストラン、ピクニックや BBQ、パークウエディングなど、 来園者のニーズを深く堀り下げ、「あったらいいな」を実現。現在は公園内の葛西臨海水族園 (2028 年リニューアル予定) 内のレストラン・カフェの企画運営に取り組む。









### パネルディスカッション

#### 事例紹介



1961年京都府生まれ。神戸市外国語大学を中退しアパレル会社を設立。退任後1991年にバルニバービを設立。国内外に飲食店などを展開し、施設プロデュースや起業・経営のコンサルティングも手がける。「食から始まる地方創再生」を掲げ、Frogs

佐藤 裕久氏 株式会社バルニバービ 代表取締役会長

F生」を掲げ、Frogs FARM ATMOSPHERE (淡路島)など外食をベ ースとしたエリア開発を

展開している。

#### 事例紹介



1971年岐阜県生まれ。愛知大学在学中に知り合ったゼットン創業者に誘われ、1996年にゼットン入社。ハワイアンカフェダイニング「アロハテーブル」はじめ、国内外に飲食店などを展開する。葛西臨海公園(江戸川区)や山下公園(横浜市)、徳川園(

名古屋市)などをはじめ とした「公園再生事業」 を展開している。

鈴木 伸典氏

株式会社ゼットン 代表取締役社長



坂本 敏彦氏 名古屋市住宅都市局 担当局長



木村 文彦氏 名古屋港管理組合 総合開発担当部長





加藤 義人氏 岐阜大学客員教授 名古屋都市センター 特任アドバイザー

## 申込・問合せ

定 員 100名程度

申込方法 2次元コードまたは下記 URL からお申込みをお願いします

https://forms.gle/qDQR4rCUNynMj5he9

締 切 令和6年12月24日(火)

問 合 せ 名古屋都市センター 調査課 川原

TEL 052-678-2216

MAIL machisemi@nup.or.jp



2次元コード

### アクセス

名古屋都市センター (名古屋市中区金山町1-1-1 金山南ビル)

ホームページ

https://www.nup.or.jp/nui/

JR 東海道本線 JR 中央本線 名鉄名古屋本線 地下鉄名城線 地下鉄名港線

→ 金山駅下車 金山総合駅南口 徒歩1分

