

名古屋市金城ふ頭駐車場（仮称）整備事業における
実施方針に関する個別ヒアリングの結果について

1 回答結果

平成 26 年 3 月 18 日（火）～20 日（木）に個別ヒアリングを行った入札参加検討者に個別に回答を行いました。

回答の結果は以下のとおりです。

回答の区分		件数
1	提示されたノウハウ・技術等について回答を行ったもの	1 2
2	「実施方針に関する質問・回答（平成 26 年 4 月 24 日公表）」により回答に代えたもの	1 7
3	入札説明書等で示すこととし回答を留保したもの	1 2
4	意見として取り扱い、回答を行わなかったもの	4
5	他の入札参加検討者にも公表が必要と判断したもの	1 9
計		6 4

2 上記表中「5 他の入札参加検討者にも公表が必要と判断したもの」の内容

番号	質問	回答
1	<p>実施方針資料 8-1 1. (1) および資料 8-4 図にて西側からの入庫は 2 レーン設置が可能であることは認識できますが、北側からの入庫レーン数、東側出庫レーン数については、実施方針資料 8-3 図にはレーン数の明記がありません。8-5 図においては出庫 4 レーン、入庫 3 レーンが可能と読み取れます。設置可能箇所内であればレーン数は自由と考えていますがよろしいでしょうか。</p> <p>また、それに伴う名古屋市の了解、警察の了解、協議等は不要と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>レーン数の考え方は提案によるものとします。ただし、東側は 2 レーンまでで、2 レーン設置する場合はレーンとレーンとの間を空ける必要があります。実施設計の段階で、交通管理者、道路管理者等との協議が必要となります。</p>

2	経済条件、その費用負担等の問題は別にして、南側隣接地の商業施設の敷地を一部借りて駐車場建設は可能でしょうか。	南側の敷地を使うことはできません。提案は提示した敷地内で行うことが条件となります。
3	当該計画地において下水道が設置される予定はございますでしょうか。	下水道設置の予定はございません。
4	計画をすすめるにあたって消防との協議は可能でしょうか。	関係機関へ協力を依頼する予定です。
5	実施方針資料 8-3 周辺道路の改良計画及び入出庫口設置可能位置（全体）において、北側歩道が廃止予定と記載されています。歩道廃止後、北側車道はどのような形状となりますでしょうか。	北側歩道は、歩道としての機能をなくす予定であり、形状はそのままで車道にする予定はございませんので、車道の形状に変更はございませんが、車線構成については、東進1車線、西進2車線に変更する予定です。 「実施方針に関する質問・回答（平成26年3月24日公表）」No.22の回答をご参照ください。
6	スペースの効率的な利用を考慮すると、軽自動車用の車室（軽車室）を設けることが有効であると考えます。軽車室を設置した場合の駐車台数の取扱い（例えば0.7台としてカウントする等）についてご教示ください。	普通乗用車5,000台を確保していただいたうえで、空きスペースを活用し軽自動車用の車室を設けることは可能です。
7	出庫時間の短縮には事前精算機の利用が有効であると考えています。事前精算機の利用者には一定の割引を行う等で事前精算が促進されますが、このような割引提案等は可能と考えてよろしいでしょうか。	今回の提案では、割引は行わないことを前提としてください。
8	敷地外の誘導方法はどのようにお考えでしょうか。 例：①汐止町交差点 ②高速道路出口付近 ③西側道路 これらの誘導看板、誘導員配置等	ご質問の業務は、将来エリアマネジメントで対応したいと考えており、現在、検討を進めています。ただし、当該業務は提案の範囲外としています。 「実施方針に関する質問・回答（平成26年3月24日公表）」No.146の回答をご参照ください。
9	歩行者の動線として昇降機等、エスカレーターについてはどのようにお考えでしょうか。	提案の中で必要な設備を提案させていただきます。

10	バスや大型車の駐車利用はどの様にお考えでしょうか。	提案で求める駐車場での利用は想定していません。金城ふ頭の他の場所で確保する予定です。
11	収容台数を越えた台数が入庫した場合の対策はどの様にお考えでしょうか。	5,000台を超える場合は、エリアマネジメントで国際展示場の駐車場や臨時駐車場等へ誘導するなどふ頭全体で対応する予定であり、今回の提案の範囲外です。
12	レゴランド、ホテル、商業施設、新たな国際展示場の従業員用駐車場はどの様にお考えでしょうか。	各施設で対応します。提案上は考慮する必要はございません。
13	計画上、敷地の南側へ広げて利用することは可能でしょうか。	敷地内で計画してください。
14	敷地周辺道路は名古屋港管理組合で管理されておりますが、使用について事前協議は必要でしょうか。	工事車両の通行程度は許可は不要ですが、道路を使用する場合は管理者である名古屋港管理組合への手続きが必要です。
15	駐車料金の1日定額制は、商業施設利用者の滞在時間によっては割高と感じますが、短時間利用者への割引は検討されてますでしょうか。(利用台数推計によると、短時間利用が確認出来ます。)	現段階では、商業施設利用者への割引サービス等の想定はしていません。
16	計画地周辺の下記交差点の現況交通量データの開示をお願い致します。 ①金城橋南交差点 ②ロス通り北交差点 ③ロス通り南交差点 ④あおなみ線金城ふ頭駅北交差点	入札公告後に、提供できるデータの提供を予定しています。
17	地盤調査において、試料採取、室内試験が実施されていますが、試験結果についてご提示いただけないでしょうか。	入札公告後に、提供できるデータの提供を予定しています。
18	現存する国際展示場の立体駐車場は、レゴランド開業時にはどのような活用が予定されているのかお教え願います。(大型イベント開催時のみの営業予定等)	国際展示場のイベント主催者等は立体駐車場を利用することを想定していますが、一般の来場者は集約駐車場の方を使っていただきます。集約駐車場では不足する場合は、国際展示場の駐車場等へ誘導する予定です。 なお、今回の提案にあたっては、特に考慮する必要はございません

19	レゴランドや商業その他施設との駐車場料金割引サービス提供はご予定されていますでしょうか。また、あれば、均一料金を徴収していくなかで、割引方法についてはご検討されておられますでしょうか。また、身体障害者等割引はご検討されておられますでしょうか。	現段階では商業施設の具体的な状況が未定であり、割引を前提とする料金体系を想定することはできないため均一料金としており、提案にあたってはこれを前提としてください。なお、身体障害者割引は、市営駐車場ですので実施を予定しています。
----	---	--